

Lamotte GmbH – Wullener Feld 7a – 58454 Witten

Informationspflicht gemäß Art. 13, 14 DSGVO



5. Mai 2025
la-rl

Die Datenschutz-Grundverordnung verpflichtet uns, Sie über die Erhebung personenbezogener Daten zu informieren, die wir im Rahmen unseres Vertragsverhältnisses erheben und speichern.

Verantwortliche Stelle für die Verarbeitung Ihrer Daten ist die

Lamotte GmbH Hausverwaltungen - Immobilien
Wullener Feld 7a
58454 Witten
Telefon: 02302-3982500
Email: info@lamotte-hausverwaltungen.de.

Die Erhebung der Daten erfolgt zum Zwecke der Vertragserfüllung aus dem Verwaltervertrag (Geschäftsbesorgungsvertrag nach §§ 611, 635, 675 BGB oder Maklervertrag §652 BGB).

Folgende personenbezogenen Daten werden erhoben und verarbeitet:

Kommunikationsdaten: Name, Anschrift, Familienstand, Telefonverbindungen (Festnetz, Handy) E-Mail-Adresse, Bankverbindung, Vertragsabrechnungs- und Zahlungsdaten, (Betriebs- und Heizkostenabrechnung mit Verbrauchsdaten) Eigentumsverhältnisse der WEG-Eigentümer

Wir erheben, verarbeiten und nutzen die Daten zu den folgenden Zwecken:

Intern: weitere Abteilungen des Unternehmens, die mit Verarbeitungstätigkeiten bzgl. der Erfüllung der Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnis beauftragt sind

Extern: Wohnungs-/ Hauseigentümer (Vermieter), Wohnungsmiteigentümer der WEG, Versorgungsunternehmen, Handwerksunternehmen, Messdienstleister, bei Rechtsstreitigkeiten oder Mahnverfahren an den Rechtsanwalt und Notar.

Ihre personenbezogenen Daten werden von uns grundsätzlich nur dann an andere Verantwortliche übermittelt, soweit dies zur Vertragserfüllung erforderlich ist, wir oder Dritte ein berechtigtes Interesse an der Weitergabe haben oder Ihre Einwilligung hierfür vorliegt. Es erfolgt keine Übermittlung der Daten in Staaten außerhalb der EU.

Wir speichern Ihre Daten grundsätzlich nur so lange, wie dies zur Zweckerfüllung erforderlich ist bzw. wir ein berechtigtes Interesse an der weiteren Speicherung haben, zur Erfüllung rechtlicher Verpflichtungen (Aufbewahrungspflichten für Handels- und Steuerrecht, Geldwäschegesetz)

Sie haben das Recht, jederzeit Auskunft über Ihre von uns gespeicherten Daten zu verlangen. Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen, erhobene Daten sperren, berichtigen, einschränken, löschen oder widerrufen zu lassen. Sofern Sie uns eine Einwilligung zur Verfügung gestellt haben, können Sie diese jederzeit widerrufen, bis zum Zeitpunkt Ihres Widerrufs bleibt die Datenverarbeitung jedoch rechtmäßig. Sie haben auch das Recht, Ihre Daten auf einen Dritten übermitteln zu lassen.

Wir behalten uns das Recht vor, unsere Hinweise zum Datenschutz entsprechend den Änderungen der gesetzlichen Anforderungen anzupassen.

Witten, im Mai 2025

Lamotte GmbH
Wullener Feld 7a, 58454 Witten
Geschäftsführung: René Lamotte –
Amtsgericht Bochum HRB 8173

Telefon: 02302-3982500
Telefax: 02302-3982456
info@lamotte-hausverwaltungen.de
www.lamotte-immobilien.de


Bundesfachverband der
Immobilienverwalter e.V. **BVI**
Die Immobilienverwalter Deutschlands